

Departamento de Urbanismo

Rúa Madrid, núm. 1
36960 Sanxenxo (Pontevedra)

Tlf. 986 72 00 75 - Fax 986 72 10 22
e-mail: urbanismo@sanxenxo.org

SOLICITUDE DE LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

Interesado					
		Nome e apelidos/Razón social			
Rúa			Núm	Escaleira	Andar Porta
CP	Municipio	Provincia		Teléfono /	
Correo electrónico					
Representante					
		Nome e apelidos			
Rúa			Núm	Escaleira	Andar Porta
CP	Municipio	Provincia		Teléfono /	
Correo electrónico					
Datos do terreo ou edificación (consultar recibo do Imposto de Bens Inmables - IBI)					
Referencia catastral			Número fixo (NF)		
Rúa		Núm	Escaleira	Andar	Porta
Parcela	Poligono	Paraxe			
Propietario da parcela ou edificación					
Datos do proxecto e da licenza outorgada á edificación					
Técnico redactor		Técnico director		Técnico inspector	
Nº de licenza municipal		Data de concesión			
DESCRIPCIÓN DA OBRA EXECUTADA					
CUSTO DA OBRA					Valoración final de obra executada
					<input type="text"/>

Sanxenxo,

Asinado:

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DO CONCELLO DE SANXENXO

Consonte o disposto na Lei orgánica 15/1999, do 13 de decembro, de protección de datos de carácter personal, os seus datos serán tratados de xeito confidencial. Poderán ser incorporados aos ficheiros do Concello de Sanxenxo relacionados con este trámite, coa finalidade de utilizalos para as xestións municipais derivadas dos procedementos e consultas que inicia o interesado con esta solicitude. En calquera momento poderá exercer os dereitos de acceso, cancelación, rectificación e oposición comunicándoo mediante escrito que deberá presentar no Rexistro Xeral do Concello.

FORMULARIO PARA CUBRIR COA DOCUMENTACIÓN QUE SE ACHEGA

Marque os cadros que correspondan en cada caso a documentación que se presenta coa solicitude. No apartado de observacións indicárase a documentación que non se poida achegar e o motivo.

Advirtese que, de conformidade co disposto no artigo 195.4 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia e o artigo 14.4 do Regulamento de Disciplina Urbanística de Galicia, do 21/01/1999, presentado o proxecto técnico, o mesmo adquire a condición de documento público, debendo responder da exactitude e veracidade dos datos técnicos asinados nel, o/a autor/a a tódolos efectos.

LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

- Impreso de solicitude (por duplicado), subscrito polo promotor da obra ou polo seu representante, acreditando en tal caso dita representación
- Xustificante do pago das taxas municipais.
- Fotocopia DNI do solicitante.
- Se o solicitante é unha persoa xurídica: fotocopia do DNI do representante, escritura de constitución da sociedade e fotocopia do CIF.
- Fotocopia da licenza de obras consonte á que foi executada a edificación para a que se solicita a licenza de primeira ocupación.
- Xustificante de solicitude de alta no Imposto de Bens Inmóbles de natureza urbana (MOD. 902N)
- Reportaxe fotográfica das fachadas e distribución interior, acreditativas da finalización das obras.

Certificado de fin de obra e, no seu caso, da urbanización, subscrito polo técnico director do proxecto e visado polo colexio correspondente. No caso de que as obras executadas sufriran algunha leve alteración en relación ao proxecto autorizado no seu día, xogo de planos e memoria de estado final, debidamente visado, salvo que as modificacións realizadas sexan de tal caldo que precisen da concesión de nova licenza municipal con proxecto modificado.

- Acta de recepción de obra terminada.
- Certificado de posta en servizo dos ascensores (no seu caso).
- Xustificante de solicitude de alta nos servizos de abastecemento de auga e saneamento ante Espina y Delfin, S.L.
- Solicitude de alta de subministro eléctrico, gas, telecomunicacións ou calquera outro servizo necesario para a posta en funcionamento da edificación.
- Outros (especificar en observacións)

OBSERVACIÓNS: